

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
/Przedmiar robót/

Nazwa zamówienia:

"Prace remontowe w budynkach grup internatowych i budynku administracyjnym" – 05/ZP/2016

Zakres prac obejmuje roboty budowlane remontowe, polegające na wykonaniu:

1. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (budynek adm. oraz budynek gr. internatowej VI).
 2. Remont pokrycia dachowego (bud. gr. internatowej. V).
 3. Docieplenie stropu (bud. gr. internatowej. VI).
 4. Wymiana wykładziny dywanowej w sypialniach (bud. gr. int. I).
 5. Remont w pomieszczeniach – ułożenie terakoty (bud. gr. int. I i II).
 6. Wymiana parapetów zewnętrznych (bud. gr. internatowej II).
 7. Remont pomieszczenia sanitarnego – natrysku (bud. gr. internatowej IV).
-

Adres inwestora: Studzieniec, 96-330 Puszcza Mariańska

Zamawiający: Zakład Poprawczy w Studzieńcu, 96- 330 Puszcza Mariańska

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień:

45 45 30 00 – 7 Roboty remontowe i renowacyjne

1. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (budynek administracyjny oraz budynek grupy internatowej VI.
Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1	KNR 0-19 0928-1001		Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o powierzchni do 2,5m2, mocowanych na dyble , bez demontażu parapetów. 1.23*1.95*8	1m2	19,1880 19,18800
2	KNR 0-19 0928-1201		Demontaż drzwi z PCV, mocowanych na dyble 1.45*2.50	1m2	3,6250 3,62500
3	KNR 4-01W 0307-0700		Przemurowanie pęknięć w ścianach z cegieł. Przemurowanie co trzy warstwy cegieł - uzupełnienie brakujących elementów ościeża okiennego po demontażu starych otworów okiennych 18	m	18,0000 18,00000
4	KNR 0-19 1022-1000		Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o powierzchni do 2,5m2 mocowane na kotwy. Podział skrzydła okiennego na trzy pola , poprzeczka szer. 50mm , szyba zespolona K-1.1 , profil 6-cio komorowy wzmacniany firmy Sonarol w kolorze białym. 1.23*1.95*8	1m2	19,1880 19,18800
5	KNR 0-19 1022-1201		Drzwi z PCV mocowane na dyble, w kolrze Palisander o wym. 250*145 z naświetlem szer. 50 cm. Drzwi dwuskrzydłowe z podziałem na dwa skrzydła o wym 100 cm i 45 cm , szyba bezpieczna nisko-emisyjna grafit reflex , profil Veka z progim. 1.45*2.5	1m2	3,6250 3,62500
6	KNR 4-01 0354-1100		Wykucie z muru podokienników drewnianych lub stalowych 1.3*8	m	10,4000 10,40000
7	KNR 4-01 0321-0100		Obsadzenie podokienników drewnianych o długości do 1,5m w ścianach z cegieł / podokienniki z odzysku/ 8	szt	8,0000 8,00000
8	KNR 4-01 0708-0300		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowo-wapiennej, na ościeżach szerokości do 40cm, na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - wapno suchogaszzone 5.13*8+6.5	m	47,5400 47,54000
9	KNR 4-01 1204-0200		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 47.54*0.4	m2	19,0160 19,01600
10	KNR 4-01 1216-0100		Zabezpieczenie (zasypanie) podłóg folią 30	m2	30,0000 30,00000
11	KNR 4-01 0108-0900		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km wraz z uporządkowaniem terenu. 1	m3	1,0000 1,00000

2. Remont pokrycia dachowego (budynek grupy internatowej V).
Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Remont pokrycia dachowego Grupa Internatowa V

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1	KNR 7-12 0101-0100		Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne powierzchni dachu.	100 m2	2,4344
			dach część I / szersza/: 6.70*6.8*2		91,12000
			dach część II / węższa /: 12.6*5.1*2		128,52000
			wejście do budynku: 3.4*3.5*2		23,80000
2	KNR 7-12 0105-0100		Odtłuszczenie. Konstrukcje pełnościennie	100 m2	2,4344
			243.44		243,44000
3	KNR 7-12 0204-0100		Malowanie pędzlem - farba do malowania poliwinylowa na bazie żywicy winylowej i akrylowej UNI DACH	100 m2	2,4344
			243.44		243,44000
4	KNR 2-02 1612-0300		Rusztowania ramowe warszawskie - przestrzenne i przesuwne.	1 m2	231,6000
			Rusztowania przestrzenne owysokości do 8 m		
			19.3*6*2		231,60000

3. Docieplenie stropu (bud. grupy internatowej. VI) Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Docieplenie stropodachu Grupa internatowa VI

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. Docieplenie stropodachu [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
			Dział nr 1.1.		
1	analiza indywidualna		Uprzątnięcie śmieci i oczyszczenie podłoża na strychu	m2	170,6975
			5.75*10.25+12.7*8.8		170,69750
2	KNR 2-02 0607-01		Izolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2	170,6975
			170.6975		170,69750
3	KNR-W 2-02 0408-05 analogia		Montaż legarów drewnianych 8 x 20 cm	m3	0,6480
			16*2*0.2*0.1+: 0.648		0,64800
4	KNR-W 4-01 0604-03		Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej	m2	170,6975
			170.6975		170,69750
5	KNR-W 4-01 0819-03 analogia		Przybicie płyty OSB grub. 22 mm	m2	12,8000
			0.8*16		12,80000

4. Wymiana wykładziny dywanowej w sypialniach (bud. grupy internatowej I).
Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Wymiana wykładziny Grupa internatowa I

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01W 0819-0500		Roboty różne. Rozebranie posadzek -- wykładzina dywanowa	m2	62,0000
			sypialnia I: 23.1		23,10000
			sypialnia II: 15.10		15,10000
			sypialnia III: 23.80		23,80000
2	KNR 0-12 1118-0100		Przygotowanie powierzchni posadzki	m2	62,0000
			62		62,00000
3	NNRNKB 202 1132-01		(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr. 2 cm	m2	62,0000
			62		62,00000
4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2	62,0000
			62		62,00000
5	KSNR 2 1106-0300		Posadzki z płytek wykładziny dywanowej 50x50 z polipropylenu 100%, gramaturze 600-800 gr/m2, wysokość runa 3-5mm, wysokość całkowita 6-6.5mm, trudnopalna, antyelektrostatyczna, odporna na ruch i kółka foteli.	m2	62,0000
			62		62,00000
6	KSNR 2 1106-0600		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych oraz listwy do posadzek. Listwy przyścienne drewniane	m	54,0000
			54		54,00000

5. Remont w pomieszczeniach – ułożenie terakoty (budynek grup internatowych I i II).
Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Remont pomieszczeń mieszkalnych Grupa I

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. Roboty remontowe i renowacyjne [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
1	NNRNKB 202 1132-01		(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o gr.2cm Grupa I schówek: 1.16*2.46 Grupa II schówek: 0.6*1.60	m2	3,8136 2,85360 0,96000
2	KNR 0-12 1118-0100		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Przygotowanie powierzchni Grupa I: 1.16*2.46 Grupa II: 0.6*1.6	m2	3,8136 2,85360 0,96000
3	NNRNKB 202 1120-10		(z.IV) Posadzki barwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej ATLAS w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 klasa ścieralności V. 3.8136	m2	3,8136 3,81360
4	NNRNKB 202 1122-04		(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10 cm na zaprawie klejowej ATLAS w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 1.16+2.46+1.16+2.8	m	7,5800 7,58000
5	KNR AT-22 0106-0300		Spoinowanie płytek o wymiarach regularnych 3.8136	m2	3,8136 3,81360
6	KNP 02 1504-0205		Demontaż i ponowny montaż pawlaczy w elementach ze ścianą przednią, bocznymi i tylną 3	szt.	3,0000 3,00000

6. Wymiana parapetów zewnętrznych (budynek grupy internatowej II).

Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Wymiana parapetów grupa internatowa

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. Roboty remontowe i renowacyjne [CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne]		
1	KNR 4-01 0535-0800		Rozebranie obróbek parapetów z blachy nie nadającej się do użytku z wykuciem ze ściany po 3 cm 1.30*0.3*12+1.05*0.3*4+1.26*0.3	m2	6,3180 6,31800
2	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety szer. 35cm 1.30*0.35*12+1.05*0.35*4+1.26*0.35	m2	7,3710 7,37100
3	KNR 4-01 0726-0101		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III (ścian, loggi, balkonów) na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych. gazo- i pianobetonów; powierzchnia tynków w 1 miejscu do 1m2 - wapno suchogaszone 17*0.5	m2	8,5000 8,50000
4	KNR 4-01 1204-0300		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków gładkich ościeży 0.25*96	m2	24,0000 24,00000

7. Remont pomieszczenia sanitarnego – natrysku (budynek grupy internatowej IV).
Szczegółowy zakres prac remontowych obejmuje:

Remont łazienki - natrysk

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1	KNR 4-01 0819-1500		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek $0.85*2.10+(0.85*2.1)*2+(0.75*2.1)*2+(0.42*2.1)*2+(0.26*2.1)*2+1.05*2.1+(1.05*2.1)*2+0.25*2.1+0.63*0.55$	m2	18,8475 18,84750
2	KNR 4-01 0811-0700		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie terakotowych $0.85*0.81+1.44*0.98$	m2	2,0997 2,09970
3	KNR 4-01 0804-0700		Zerwanie posadzki cementowej $0.85*0.81+1.44*0.98$	m2	2,0997 2,09970
4	KNR 4-01 0354-0400		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0m2 1	szt	1,0000 1,00000
5	KNR 0-40 0209-0300		Przygotowanie podłoża pod tynki /płytki/ - warstwa szcpepa. Wykonanie obrzutki - nakładanie zaprawy kryjąco - zaprawa cementowa elastyczna Niroplan $18.85*2.1$	m2	20,9500 20,95000
6	KNR 0-40 0207-0200		Izolacja powierzchni posadzek z jastrychem pływającym . 2.1	m2	2,1000 2,10000
7	KNR 0-41 0102-0100		Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Mapei gruntowanie ręczne preparatem Mapegrunt 21	m2	21,0000 21,00000
8	KNR 0-41 0104-0100		Izolacja poziomych narożników dylatacyjnych taśmą uszczelniającą Mapeband z uzupełnieniem masą uszczelniającą 26	m	26,0000 26,00000
9	KNR 0-41 0106-0400		Uszczelnienie wysokoelastyczną masą izolacyjną Mapelastic dwuskładnikową z jednokrotnym ułożeniem siatki Mapenet powierzchni poziomych poddanych działaniu wody $2.7*1.4$	m2	3,7800 3,78000
10	KNR 0-44 0103-0100		Powłoka refleksyjna z płynnej folii uszczelniającej Mapegum wykonana na podłożu w całej łazience 21	m2	21,0000 21,00000
11	KNR 0-12 0829-0400		Licowanie ścian płytkami na klej. Płytki o wymiarach 15x15cm, układane metodą zwykłą na klej cementowy Adesilex P9 klasy C2TE 18.85	m2	18,8500 18,85000
12	KNR 0-12 1118-0600		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 20x20cm, układanie metodą zwykłą na klej cementowy Adesilex P9klasy C2TE 2.1	m2	2,1000 2,10000
13	KNR 2-02 1017-0300		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone - jednodzielne o powierzchni do 1,60m2, oszklone szybą o powierzchni do 0,20m2 1.8	m2	1,8000 1,80000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
14	KNR 2-15G 0306-0300		Wpust liniowy o średnicy zewnętrznej odpływu 50-63mm 1	szt	1,0000 1,00000